

English version below

Contrato de Préstamo N° []

Condiciones Especiales del Contrato de Préstamo

1. TÉRMINOS FUNDAMENTALES DEL CONTRATO DE PRÉSTAMO

El Prestamista y el Prestatario han celebrado el siguiente Contrato de Préstamo de acuerdo con los siguientes términos y condiciones fundamentales:

1.1. Prestamista	Bondora AS
1.2. Código de registro del prestamista	11483929
1.3. Dirección del prestamista	A.H.Tammsaare tee 56, Tallinn 11316, Estonia
1.4. Sitio web del prestamista	www.bondora.es
1.5. Cuenta bancaria del prestamista	
1.6. Nombre del prestatario	
1.7. Código de identificación del prestatario	
1.8. Fecha de nacimiento del prestatario	
1.9. Dirección del prestatario	
1.10. Cuenta bancaria del prestatario	
1.11. Tipo de crédito	Pago único en concepto de crédito al consumo
1.12. Importe del préstamo	3300,00
1.13. Divisa	EUR
1.14. Finalidad del importe del préstamo	crédito al consumo
1.15. Importe de las cuotas mensuales	Establecido en el calendario de amortización
1.16. Número de cuotas mensuales	60 Cuotas mensuales
1.17. Fecha de vencimiento de las cuotas mensuales	Cada mes, el 5 día del calendario
1.18. Fecha de vencimiento de la primera cuota mensual	El 05/06/2025
1.19. Fecha de vencimiento de la última cuota mensual	El
1.20. Tasa de interés	13% (trece por ciento) anual
1.21. Comisión de gestión	4% del Importe de Préstamo anual

1.22. Comisión de contrato	196,73 EUR
1.23. Tasa de interés anual	21,95%
1.24. Importe total que deberá usted pagar	EUR

2. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DEL PRESTATARIO

2.1. El Prestatario declara y garantiza:

- 2.1.1. tener al menos 18 años de edad;
- 2.1.2. gozar de plena capacidad activa y pasiva para celebrar y cumplir el presente Contrato de Préstamo;
- 2.1.3. ser ciudadano/a de un estado miembro del Espacio Económico Europeo;
- 2.1.4. que su país de residencia permanente o principal es España;
- 2.1.5. tratarse del/la beneficiario/a final del Importe del Préstamo;
- 2.1.6. no tratarse de una persona políticamente expuesta;
- 2.1.7. no ser sujeto de ninguna sanción internacional de carácter financiero;
- 2.1.8. contar con una cuenta bancaria a su nombre en una entidad financiera con domicilio social en un estado miembro del Espacio Económico Europeo;
- 2.1.9. no haber formalizado el presente Contrato de Préstamo bajo fraude y/o equivocación significativa, amenaza ilícita o violencia o cualquier otra condición que pudiera haber influenciado su juicio adversamente;
- 2.1.10. haber recibido del Prestatario suficiente información acerca de las condiciones fundamentales del Contrato de Préstamo habiendo entendido los riesgos derivados y asociados al mismo, inclusive las consecuencias derivadas del retraso en el pago de las cuotas y no requerir información precontractual o aclaraciones adicionales;
- 2.1.11. haber recibido mediante el Portal el Calendario de Amortización del préstamo, haberlo examinado detalladamente habiendo comprendido su contenido y confirma que éste es plenamente coherente con su voluntad;
- 2.1.12. haber examinado detalladamente el Contrato de Préstamo, inclusive las Condiciones Especiales y Generales y los Términos de Uso del mismo, habiendo comprendido su contenido y confirma que éste es plenamente coherente con su voluntad;
- 2.1.13. que los datos personales y cualquier otra información que le haya facilitado al Prestamista durante el proceso de solicitud del Préstamo, durante el proceso de evaluación de su solvencia o en cualquier otro momento por teléfono, por escrito o de cualquier otro modo, inclusive la información relativa a la finalidad del Importe del Préstamo, su situación social y financiera y sus ingresos, bienes y gastos son veraces, precisos y no engañosos y que no le ha ocultado al Prestamista ninguna otra información relevante que le sea necesaria para la evaluación de su solvencia; y
- 2.1.14. que es plenamente consciente de su propia situación financiera y que ésta le permite

cumplir con lo establecido en el Contrato de Préstamo.

3. OTRAS DISPOSICIONES

3.1. El Calendario de Amortización formará parte inseparable de las Condiciones Especiales. Se pondrá a disposición del Prestatario en el Portal de forma gratuita antes de celebrar el Contrato de Préstamo y seguirá disponible allí durante la vigencia del Contrato de Préstamo. Las partes han acordado no firmar por separado el Calendario de Amortización.

3.2. En la medida en que la relación entre el Prestamista y el Prestatario no esté regulada por estas Condiciones Especiales del Contrato de Préstamo, se regirá por las Condiciones Generales del Contrato de Préstamo y los Términos de Uso y la Lista de Tarifas disponibles en la página web del Prestamista (www.bondora.es), que formarán parte integral del Contrato de Préstamo. En caso de conflicto entre: 1) las Condiciones Especiales y las Condiciones Generales, prevalecerán las Condiciones Especiales; y 2) los Términos de Uso y el Contrato de Préstamo, prevalecerá el Contrato de Préstamo.

Condiciones Generales del Contrato de Préstamo

1. DEFINICIONES

1.1. Los términos empleados en el Contrato de Préstamo se encuentran definidos en los Términos de Uso.

2. CELEBRACIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO DE PRÉSTAMO

2.1. Se considerará que el Contrato de Préstamo ha sido celebrado entre el Prestamista y Prestatario y es jurídicamente vinculante a partir de la fecha en que haya sido aprobado electrónica o digitalmente por ambas partes.

2.2. El Contrato de Préstamo tendrá vigencia hasta que el Prestatario le haya reembolsado al Prestamista todas sus obligaciones pecuniarias derivadas de o relativas al Contrato de Préstamo.

3. OBLIGACIONES DE NOTIFICACIÓN POR PARTE DEL PRESTATARIO

3.1. El Prestatario deberá notificarle al Prestamista sin demora y en cualquier caso en un plazo de cinco (5) días hábiles bancarios:

- **3.1.1.** cualquier cambio en los datos y/o documentación que le haya facilitado al Prestamista, inclusive cualquier cambio relativo a sus datos personales y de contacto, ocupación, deudas, activos y/o ingresos;
- **3.1.2.** cualquier acontecimiento que haya afectado o pueda afectar negativamente su capacidad para cumplir con los términos y condiciones del Contrato de Préstamo y/o su situación financiera, inclusive si se hubiera iniciado un proceso de ejecución forzosa, quiebra o similar en su contra.

3.2. El Prestatario cumplirá las obligaciones de notificación enumerados en la Sección 3.1 mediante el Portal o por correo electrónico.

3.3. La inobservancia de las obligaciones de notificación enumeradas en la Sección 3.1 constituirá un incumplimiento fundamental del Contrato de Préstamo en cuyo caso el Prestamista podrá rescindir unilateralmente el Contrato de Préstamo y/o exigirle al Prestatario una penalización contractual igual al dos (2) por ciento del Importe de Préstamo por cada incumplimiento. El Prestatario deberá abonar la penalización dentro de un plazo de un (1) mes a partir de la fecha de recepción por escrito de la solicitud correspondiente.

4. DESEMBOLSO DEL IMPORTE DE PRÉSTAMO

4.1. En virtud de lo acordado, el Prestamista desembolsará el importe correspondiente al Importe de Préstamo menos la Comisión de Contrato de conformidad con la Sección 8.3, transfiriéndolo a la cuenta bancaria del Prestatario indicada en las Condiciones Especiales en un plazo de cinco (5) días hábiles bancarios a partir de la entrada en vigor del Contrato de Préstamo sin que sea necesaria instrucción alguna adicional por parte del Prestatario.

4.2. El Prestamista tendrá derecho a negarse a desembolsar el Importe de Préstamo o parte del mismo si el Prestatario le hubiera facilitado información sustancialmente falsa o si hubieran cambiado las circunstancias materiales sobre las que se fundamentó la concesión del Importe de Préstamo, por ejemplo, si la solvencia del Prestatario se hubiera deteriorado.

4.3. El Prestatario acepta que el Importe de Préstamo sea desembolsado antes del vencimiento del plazo en que puede ejercer su derecho de desistimiento del Contrato

de Préstamo conforme a lo dispuesto en la Sección 11.

5. FINALIDAD DEL IMPORTE DE PRÉSTAMO

5.1. El Prestatario deberá utilizar el Importe de Préstamo exclusivamente con la finalidad descrita, si la hubiera, en las Condiciones Especiales.

5.2. En caso de que la finalidad prevista del Importe de Préstamo haya sido especificada, el Prestamista tendrá derecho a exigirle al Prestatario prueba de que el Importe de Préstamo ha sido efectivamente empleado para tal fin. Tras recibir la solicitud pertinente, el Prestatario deberá facilitarle al Prestamista de manera inmediata y en ningún caso en un plazo superior a cinco (5) días hábiles bancarios toda la documentación que éste pueda requerir para determinar que el Prestatario ha empleado el Importe de Préstamo efectivamente con la finalidad prevista (inclusive los extractos bancarios de todas sus cuentas bancarias).

6. AMORTIZACIÓN DEL IMPORTE DE PRÉSTAMO

6.1. El Prestatario reembolsará el Importe de Préstamo al Prestatario en cuotas mensuales de acuerdo con los términos y condiciones detallados en las Condiciones Especiales.

6.2. La amortización mensual del Importe de Préstamo estará incluida en la Cuotas Mensuales del préstamo especificada en las Condiciones Especiales (que incluirán también los Intereses devengados y la Comisión de Gestión del préstamo) y será abonada una vez al mes en la fecha de vencimiento de las Cuotas Mensuales detallada en las Condiciones Especiales.

7. INTERESES

7.1. El Prestatario pagará un Interés al Prestamista al tipo de interés especificado en las Condiciones Especiales.

7.2. Se calculará dicho Interés diariamente sobre el Importe de Préstamo pendiente en base a un mes de 30 días y un año de 360 días a partir de la fecha de desembolso del Importe de Préstamo y, según suceda primero, hasta que éste haya sido reembolsado en su totalidad o hasta que el Importe de Préstamo adeudado sea pagadero como consecuencia de su cancelación válida o de la rescisión del Contrato de Préstamo.

7.3. Dicho Interés será incluido en la Cuota Mensual del préstamo como establecido en las Condiciones Especiales y será abonado al Prestamista una vez al mes en la fecha de vencimiento de las Cuotas Mensuales detallada en las Condiciones Especiales.

8. COMISIONES DE GESTIÓN Y OTRAS COMISIONES

8.1. El Prestatario deberá pagarle al Prestamista una Comisión de Gestión en base al tipo de interés especificado en las Condiciones Especiales. Dicha comisión será calculada diariamente sobre el Importe de Préstamo original detallado en las Condiciones Especiales sobre la base de un mes de 30 días y un año de 360 días a partir de la fecha de desembolso del Importe de Préstamo hasta que el Prestatario le haya reembolsado al Prestamista todas las obligaciones pecuniarias que se deriven del Contrato de Préstamo, incluso en el supuesto de que se incurriera en situación de impago o el reembolso se produjera tras la fecha de vencimiento, extinción o expiración del Contrato de Préstamo.

8.2. La Comisión de Gestión será incluida en la Cuota Mensual del préstamo detallada en las Condiciones Especiales y será abonada una vez al mes en la fecha de vencimiento de las Cuotas Mensuales especificada en las Condiciones Especiales.

8.3. El Prestatario le pagará al prestamista una Comisión de Contrato por el importe especificado en las Condiciones Especiales. Dicha comisión será deducida del Importe de Préstamo antes de que éste le sea desembolsado al Prestatario de conformidad con lo dispuesto en la Sección 4.1.

9. INTERÉS DE DEMORA

9.1. Tras producirse la demora en el cumplimiento de una determinada obligación pecuniaria (a excepción de las relativas a Intereses), el Prestamista podrá exigirle al Prestatario el pago de un interés de demora a un tipo de interés igual al acordado en las Condiciones Especiales.

9.2. Se calculará dicho interés de demora diariamente sobre el importe adeudado pendiente y sobre la base de un mes de 30 días y un año de 360 días a partir de la fecha en que se incurrió en situación de demora y hasta que la deuda pendiente sea saldada en su totalidad.

9.3. El Prestatario le pagará al Prestamista dicho interés de demora según lo dispuesto en la notificación correspondiente puesta a disposición del Prestatario en el Portal

dentro del plazo de pago indicado en la misma.

10. CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN, REALIZACIÓN DE PAGOS Y ÓRDENES DE PAGO

10.1. Los importes, el número y las fechas de vencimiento de las Cuotas Mensuales que el Prestatario deberá pagar están debidamente especificadas en el Calendario de Amortización correspondiente puesto a su disposición libre de cargo mediante el Portal.

10.2. El Prestatario deberá abonar el pago de las cuotas establecidas en el Contrato de Préstamo mediante la transferencia del importe correspondiente a la cuenta bancaria del Prestamista especificada en las Condiciones Especiales o aquella que le haya sido notificada al Prestatario en un documento susceptible de ser reproducido por escrito.

10.3. El Prestatario efectuará el primer pago al Prestamista según lo establecido en el Contrato de Préstamo desde una cuenta bancaria de una entidad financiera cuya sede social se encuentre en un estado miembro del Espacio Económico Europeo de la que sea titular.

10.4. El Prestatario pagará todos los importes derivados de su Contrato de Préstamo sin aplicar ninguna deducción y/o retención.

10.5. En el supuesto de que, sobre la base del Contrato de Préstamo, el Prestatario hubiera realizado un pago por un importe insuficiente para satisfacer sus obligaciones pecuniarias adeudadas, dicho pago cubriría: 1) en primer lugar, los gastos incurridos en relación al cobro de la deuda; 2) en segundo lugar, el capital principal del préstamo; 3) en tercer lugar, los intereses del mismo; y 4) en cuarto lugar, cualquier otra obligación.

11. EL DERECHO DEL PRESTATARIO A DESISTIR DEL CONTRATO DE PRÉSTAMO

11.1. El Prestatario podrá desistir del Contrato de Préstamo sin tener que aportar explicación alguna dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde la entrada en vigor del mismo mediante la entrega del formulario de solicitud que a tal fin se encuentra disponible en el Portal. Para ejercer su derecho de desistimiento del Contrato de Préstamo, el Prestatario deberá hacerle llegar al Prestamista la solicitud correspondiente antes de la fecha de vencimiento especificada en la misma.

11.2. Para poder desistir del Contrato de Préstamo de forma correcta, el Prestatario deberá reembolsarle al Prestamista, sin demora alguna y en ningún caso en un plazo superior a treinta (30) días desde la fecha de presentación de la solicitud de desistimiento, el importe total del préstamo que todavía adeude así como los intereses

devengados desde la fecha de desembolso del Importe de Préstamo hasta que el Importe de Préstamo haya sido reembolsado en su totalidad. Con el fin de descartar cualquier posible duda, en el supuesto de que el Prestatario no hubiera saldado la deuda en su totalidad en el plazo aquí descrito, se consideraría sin efecto su solicitud de desistimiento del Contrato de Préstamo.

12. EL DERECHO DEL PRESTATARIO A AMORTIZAR EL PRÉSTAMO ANTICIPADAMENTE

12.1. El Prestatario podrá cumplir con sus obligaciones derivadas del Contrato de Préstamo parcialmente o en su totalidad antes de la fecha de vencimiento acordada mediante la transferencia al Prestamista de los fondos correspondientes previa información de dicha transferencia al mismo mediante el Portal. Tras haber recibido el Prestamista los fondos correspondientes, el Prestatario deberá abonar los Intereses, si los hubiera, sólo por el Importe de Préstamo pendiente. Con el fin de descartar cualquier posible duda, el Contrato de Préstamo permanecerá en vigor hasta que el Prestatario le haya reembolsado al Prestamista en su totalidad todas sus deudas pecuniarias derivadas de o relativas al Contrato de Préstamo (inclusive el capital principal, los intereses, los intereses de demora, las comisiones, etc.).

12.2. En el supuesto de que el Prestatario hubiera ejercido su derecho de amortización anticipada del préstamo, el Prestamista podrá exigirle una compensación por el importe permitido en virtud de legislación vigente y de conformidad con lo dispuesto en la Lista de Tarifas. El Prestatario le abonará al Prestamista dicha compensación de conformidad con la notificación que recibirá mediante el Portal dentro del plazo indicado en la misma.

13. GESTIÓN DE DEUDAS Y DERECHO DEL PRESTAMISTA A RESCINDIR EL CONTRATO DE PRÉSTAMO

13.1. De demorarse un pago o producirse una situación de impago incumpliendo de este modo la condiciones especificadas en el Contrato de Préstamo, el Prestamista tendrá derecho, en cada caso en virtud de la legislación vigente, a facilitarle al Registro de Aceptaciones Impagadas de su elección la siguiente información relativa al Prestatario: 1) nombre de pila y apellidos del Prestatario; 2) número de DNI del Prestatario; 3) fecha de inicio y finalización de la situación de impago; 4) el importe total impagado; y 5) los datos relativos a la relación contractual de la que se origina la demora en el pago. Sobre la base de un contrato vigente indefinidamente, el Registro de Aceptaciones Impagadas tendrá derecho a comunicar la citada información a otros proveedores de crédito y a

aquellos particulares con intereses justificados respecto a la solvencia de los particulares que consten en su registro y a cobrar por facilitar dicha información. El Registro de Aceptaciones Impagadas tendrá derecho a facilitar la siguiente información relativa al particular que sea objeto de investigación a aquellos terceros con intereses justificados respecto al particular en cuestión: 1) fecha de inicio y finalización de la situación de impago; 2) el importe total impagado; y 3) el sector empresarial en el que se ha producido la situación de impago. El Prestatario tendrá derecho a interponer una reclamación ante el Registro de Aceptaciones Impagadas con arreglo al procedimiento publicado en el sitio web del Registro de Aceptaciones Impagadas y solicitar la eliminación de la información relativa a su impago que se encuentre en su fichero. La finalidad del tratamiento de los citados datos pretende permitirle al Prestatario monitorizar sus impagos y permitir a aquellas personas que tengan un interés justificado respecto a su solvencia contar con información sobre la que fundamentar sus decisiones a la hora de tomar decisiones respecto a la concesión de crédito al Prestatario.

13.2. El Prestamista podrá rescindir el Contrato de Préstamo y exigirle al Prestatario el cumplimiento de todas sus obligaciones pecuniarias derivadas de o relativas al Contrato de Préstamo mediante el envío de la notificación al Prestatario en un formulario que pueda ser reproducido por escrito si se produjera alguno de los siguientes supuestos:

- **13.2.1.** el Prestatario se hubiera demorado en el pago parcial o total de tres (3) Cuotas Mensuales consecutivas y no hubiera saldado la deuda en un plazo de dos (2) semanas desde la recepción del requerimiento de pago correspondiente por parte del Prestamista remitido en un formulario susceptible de ser reproducido por escrito;
- **13.2.2.** el Prestatario se hubiera demorado más de un (1) mes en el pago parcial o total de la última Cuota Mensual;
- **13.2.3.** el Prestatario hubiera sido obligado a reembolsar la totalidad del Importe de Préstamo en una única Cuota Mensual y se hubiera demorado más de un (1) mes en el pago de la misma;
- **13.2.4.** el Prestatario le hubiera ocultado datos o información relevante al Prestamista o le hubiera facilitado datos o información falsos necesarios para la evaluación de su solvencia crediticia;
- **13.2.5.** le resultase evidente al Prestamista que una o más de las declaraciones y garantías provistas por el Prestatario detalladas en la Sección 2 de las Condiciones Especiales hubieran sido o sean actualmente imprecisas;
- **13.2.6.** el Prestatario hubiera incumplido sus obligaciones, según se detallan en la Sección 3.1 o 5.1, o hubiera incumplido de manera substancial cualquier otra de las obligaciones que hubiera asumido de conformidad con el Contrato de Préstamo y no hubiera solucionado dicho incumplimiento en el periodo razonable de gracia adicional que el Prestamista le hubiera concedido a tal fin;
- **13.2.7.** si se iniciara contra el Prestatario un procedimiento de ejecución forzosa, quiebra o de

similar naturaleza;

- **13.2.8.** El Prestamista ha obtenido en cualquier base el derecho de terminar anticipadamente cualquier otro Contrato de préstamo celebrado con el Prestatario.

13.3. En los supuestos especificados en la Sección 13.2, el Prestatario deberá obligatoriamente abonar todos los pagos requeridos en un plazo de catorce (14) días desde la recepción de la notificación correspondiente remitida por el Prestamista en un formato que pueda ser reproducido por escrito.

13.4. Correrán por cuenta del Prestatario, en la medida que la ley contemple, todos y cada uno de los costes relativos al cobro de la deuda susceptible de cobro, inclusive las costas legales, los gastos derivados del cobro de la deuda, las costas procesales, etc.

14. DERECHO DE ASIGNACIÓN Y PIGNORACIÓN DE RECLAMACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE PRÉSTAMO

14.1. El Prestamista tendrá derecho a asignar y/o pignorar las reclamaciones pecuniarias contra el Prestatario que se deriven del Contrato de Préstamo a un tercero sin necesidad de informar al Prestatario.

15. ENMIENDAS

15.1. De acuerdo con lo descrito en la Sección 9.1 de los Términos de Uso, cualquier enmienda de las Condiciones Especiales tendrá efecto a partir de la fecha en que dicha enmienda haya sido aprobada por ambas partes.

15.2. El Prestamista podrá modificar unilateralmente las Condiciones Generales si la legislación vigente y/o la normativa reguladora de la concesión de crédito al consumo y/o cualquier otra relación derivada del Contrato de Préstamo cambiara y se requiriera la modificación de las Condiciones Generales en cumplimiento de la nueva legislación o normativa. Se notificarán dichas modificaciones al Prestatario mediante el Portal sin dilación. Las enmiendas entrarán en vigor en el momento de la publicación en el Portal de la notificación correspondiente.

15.3. El Prestamista podrá modificar unilateralmente las Condiciones Generales siempre y cuando dichas enmiendas no vayan en detrimento de los intereses del Prestatario, quien será informado al respecto con un mínimo de treinta (30) días de antelación y tendrá derecho a rescindir el Contrato de Préstamo de manera inmediata. Se notificarán dichas modificaciones al Prestatario mediante el Portal sin dilación. Con el fin de descartar cualquier posible duda, en el supuesto de que un determinado Prestatario

decidiera rescindir el Contrato de Préstamo, deberá remitirle al Prestamista la solicitud correspondiente mediante el Portal o por correo electrónico en un plazo de treinta (30) días desde la recepción de la notificación relativa a la enmienda y saldar todas las obligaciones financieras que se deriven del Contrato de Préstamo dentro del mismo plazo. Con el fin de descartar cualquier posible duda, si el Prestatario no saldara todas sus obligaciones financieras derivadas del Contrato de Préstamo dentro de dicho plazo, se consideraría sin efecto la rescisión del Contrato de Préstamo por parte del Prestatario. Las Condiciones Generales modificadas entrarán en vigor en un plazo de treinta (30) días desde la publicación de la notificación pertinente o al aceptar el Usuario las Condiciones Generales modificadas marcando la casilla correspondiente al iniciar sesión en el Portal, cualquiera de los dos supuestos se produzca en primer lugar.

15.4. El Prestamista podrá modificar unilateralmente la Lista de Tarifas. Se informará pertinentemente al Prestatario mediante el Portal sin dilación. La Lista de Tarifas modificada entrará en vigor en el momento de la publicación en el Portal de la notificación correspondiente.

16. LEGISLACIÓN APLICABLE Y RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

16.1. El Contrato de Préstamo se regirá por la legislación vigente del Reino de España.

16.2. Cualquier disputa que pudiera surgir entre el Prestamista y el Prestatario derivada de o relativa al Contrato de Préstamo será resuelta mediante negociación tomando en consideración el Procedimiento para el Tratamiento de las Reclamaciones de los Consumidores vigente y disponible en el sitio web del Prestamista. El Prestatario podrá además dirigirse a los organismos prejudiciales que considere oportuno, como por ejemplo la Organización de Consumidores y Usuarios. En el supuesto de que una determinada disputa no pudiera resolverse dentro de un plazo de tiempo razonable mediante negociación bona fide, la resolución de la misma deberá ser resuelta ante la audiencia provincial competente de España en primera instancia.

17. DISPOSICIONES FINALES

17.1. En la medida en que la relación entre el Prestamista y el Prestatario no esté regulada por el presente Contrato de Préstamo, se regirá por los Términos de Uso y la Lista de Tarifas disponibles en el sitio web del prestamista (www.bondora.es), que formarán parte integral del Contrato de Préstamo. En caso de conflicto entre: 1) las Condiciones Especiales y las Condiciones Generales, prevalecerán las Condiciones Especiales; y 2) los Términos de Uso y el Contrato de Préstamo, prevalecerá el Contrato

de Préstamo.

17.2. A menos que se haya acordado diferentemente, cualquier notificación o información de otra naturaleza que se produzca entre el Prestamista y el Prestatario se realizará en el idioma de redacción del Contrato de Préstamo y será remitida a la otra parte de manera que pueda ser reproducida por escrito ya sea mediante el Portal, por correo electrónico o postal empleando la información de contacto detallada en las Condiciones Especiales o que haya sido notificada a la otra parte de manera que pueda ser reproducida por escrito. Las partes asumirán el riesgo de no haber notificado debidamente cualquier cambio en la información de contacto. Se considerará que una determinada comunicación enviada a la otra parte ha sido efectivamente recibida: 1) si se entrega en persona contra un acuso de recibo debidamente firmado; 2) tres (3) días después de haberse enviado si se remite mediante el Portal o por correo electrónico; 3) cinco (5) días si la parte destinataria se encuentra en el mismo país que la parte remitente y la comunicación ha sido enviada por correo certificado; 4) siete (7) días si la parte destinataria y la parte remitente se encuentran en distintos países y la comunicación ha sido enviada por correo certificado. Cualquier información que no sea susceptible de tener consecuencias jurídicas, enviada por ejemplo a efectos informativos, puede ser intercambiada mediante otros medios.

17.3. El Prestamista opera bajo la supervisión de la Autoridad de Supervisión Financiera de la República de Estonia (dirección: Sakala 4, 15030 Tallinn, Estonia) y de la Agencia Estatal Administrativa Regional del Sur de Finlandia.

Las presentes Condiciones Generales rigen todos los Contratos de Préstamo celebrados mediante el Portal a partir del 23.03.2017 y antes de la la entrada en vigor de la próxima actualización de las Condiciones Generales.

Nombre: John Doe
NIF/Fecha de nacimiento: 000000000
Fecha de la firma: 04/05/2025 6:19:44
Firmado desde la dirección IP: 13.59.212.110

Nombre: Bondora AS
CIF: 11483929
Fecha de la firma: 04/05/2025 6:19:44
Firmado desde la dirección IP: 5.28.40.75

Loan Agreement No []

Special Conditions of the Loan Agreement

1. THE MAIN TERMS OF THE LOAN AGREEMENT

The Lender and the Borrower have concluded a Loan Agreement on the following main terms and conditions:

1.1. Lender	Bondora AS
1.2. Lender's registry code	11483929
1.3. Lender's address	A.H.Tammsaare tee 56, Tallinn 11316, Estonia
1.4. Lender's webpage	www.bondora.es
1.5. Lender's bank account number	
1.6. Borrower's name	
1.7. Borrower's identification code	
1.8. Borrower's date of birth	
1.9. Borrower's address	
1.10. Borrower's bank account number	
1.11. Type of credit	lump sum consumer credit
1.12. Loan Amount	3300,00
1.13. Currency	EUR
1.14. Purpose of the Loan Amount	consumer credit
1.15. Monthly Repayment Amount	specified in the Payment Schedule
1.16. Number of Monthly Repayments	60 Monthly Repayments
1.17. Due date of Monthly Repayments	each month on the 5 calendar day
1.18. Due date of the first Monthly Repayment	on 05/06/2025
1.19. Due date of the last Monthly Repayment	on
1.20. Interest rate	13% (Thirteen per cent) a year
1.21. Management Fee	4 % of the Loan Amount a year
1.22. Contract Fee	196,73 EUR
1.23. Annual Percentage Rate	21,95 %
1.24. The total amount you will have to pay	EUR

2. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES OF THE BORROWER

2.1. The Borrower represents and warrants:

- 2.1.1. he/she is at least 18 years of age;
- 2.1.2. he/she has full passive and active legal capacity to enter into and execute the Loan Agreement;
- 2.1.3. he/she is a citizen of the contracting state of the European Economic Area;
- 2.1.4. his/her permanent or primary place of residence is Spain;
- 2.1.5. he/she is the Final Beneficiary with respect to the Loan Amount;
- 2.1.6. he/she is not a Politically Exposed Person;
- 2.1.7. he/she is not subject of an International Financial Sanction;

- **2.1.8.** he/she has a bank account opened on his/her name in a credit institution which has its place of business in a contracting state of the European Economic Area;
- **2.1.9.** he/she has not entered into this Loan Agreement due to a fraud and/or under the influence of a relevant mistake, an unlawful threat or violence or other condition which may have unpropitiously influenced his/her judgement;
- **2.1.10.** the Lender has provided him/her sufficient information about the main conditions of the Loan Agreement, he/she fully understands the risks deriving from and associated with the Loan Agreement, including the consequences of the delay in payments, and does not need any additional information or explanations;
- **2.1.11.** the Payment Schedule has been made available to the Borrower in the Portal, he/she has thoroughly examined and fully understands its contents and confirms it is fully coherent with his/her will;
- **2.1.12.** he/she has thoroughly examined the Loan Agreement, including the Special and General Conditions as well as the Terms of Use, fully understands their contents and confirms that they are fully coherent with his/her will;
- **2.1.13.** personal data and other information provided by him/her to the Lender upon applying for the Loan or during the process of assessment of his/her creditworthiness or at any other time over the phone, in writing or otherwise, including information about the purpose of the Loan Amount, his/her social and financial status and the income, assets and expenses are true, accurate and not misleading and he/she has not withhold any information relevant to the Lender in relation to the assessment of his/her creditworthiness; and
- **2.1.14.** he/she is fully aware of his/her financial situation and it allows him/her to fully comply with the Loan Agreement.

3. OTHER PROVISIONS

3.1. The Payment Schedule shall form an inseparable part of the Special Conditions. It has been made available to the Borrower in the Portal free of charge before entering in the Loan Agreement and shall remain so during the term of the Loan Agreement. The parties have agreed not to separately sign the Payment Schedule.

3.2. To the extent that the relationship between the Lender and the Borrower has not been regulated by these Special Conditions of the Loan Agreement, they shall be governed by the General Conditions of the Loan Agreement and the Terms of Use and the Price List available at the webpage of the Lender (www.bondora.es), which shall form an integral part of the Loan Agreement. In case of conflict between: 1) Special and General Conditions, the Special Conditions shall prevail; and 2) Terms of Use and Loan Agreement, the Loan Agreement shall prevail.

General Conditions of the Loan Agreement

1. DEFINITIONS

1.1. The definitions used in the Loan Agreement shall have meanings as defined in the Terms of Use.

2. ENTRY INTO AND THE TERM OF THE LOAN AGREEMENT

2.1. The Loan Agreement shall be considered legally binding and concluded between the Lender and the Borrower as of the date it has been electronically or digitally approved by both parties.

2.2. The Loan Agreement shall remain in force until the Borrower has paid to the Lender all his/her financial liabilities arising from and/or in connection with the Loan Agreement.

3. NOTIFICATION OBLIGATIONS OF THE BORROWER

3.1. The Borrower shall notify the Lender without delay, but in any case within five (5) Banking Days about:

- 3.1.1. any changes in the data and/or documents submitted to the Lender, including any changes in the personal and contact data, occupation, liabilities, assets and/or income of the Borrower;
- 3.1.2. any events which have and/or might have material adverse effect on the ability of the Borrower to comply with the terms and conditions of the Loan Agreement and/or on the financial condition of the Borrower, including, if enforcement, bankruptcy or similar proceedings are initiated with respect to the Borrower.

3.2. The Borrower shall fulfil the notification obligations under Section 3.1 through Portal or by e-mail.

3.3. Failure to comply with the notification obligations under Section 3.1 shall constitute a fundamental breach of the Loan Agreement, in which case the Lender may withdraw from the Loan Agreement and/or demand from the Borrower a contractual penalty equal to two (2) percent of the Loan Amount per each violation. The Borrower shall pay the penalty within one (1) month as of receiving the relevant written request.

4. DISBURSEMENT OF THE LOAN AMOUNT

4.1. The Lender shall disburse the amount corresponding to the Loan Amount minus the Contract Fee, as agreed in accordance with Section 8.3, to the Borrower's bank account specified in the Special Conditions within five (5) Banking Days after the Loan Agreement has entered into force without any additional order by the Borrower.

4.2. The Lender shall have a right to refuse to disburse the Loan Amount or a part of it if the Borrower has presented to the Lender substantially false information or the material circumstances that served as a basis for the issue of the Loan Amount have changed, e.g. the creditworthiness of the Borrower has deteriorated.

4.3. The Borrower agrees that the Loan Amount shall be disbursed before the expiry of the term of using the right to withdraw from the Loan Agreement pursuant to the Section 11.

5. USE OF THE LOAN AMOUNT

5.1. The Borrower may use the Loan Amount only for the purpose specified in the Special Conditions (if any).

5.2. If the intended purpose of the Loan Amount has been specified, then the Lender shall have a right to request that the Borrower proves that he/she has used the Loan Amount only for the intended purpose. Upon the receipt of such request, the Borrower shall immediately, but not later than within five (5) Banking Days, submit to the Lender all documents which the Lender may need to ascertain that the Borrower has used the Loan Amount for the intended purpose (incl. bank statements of all bank accounts).

6. REPAYMENT OF THE LOAN AMOUNT

6.1. The Borrower shall repay the Loan Amount to the Lender by monthly annuity repayments, according to the terms and conditions set forth in the Special Conditions.

6.2. The monthly repayment of the Loan Amount shall be included in the in the Monthly Repayment Amount specified in the Special Conditions (also inclusive of the accrued Interest and Management Fee) and shall be paid once a month on the due date of the Monthly Repayments set forth in the Special Conditions.

7. INTEREST

7.1. The Borrower shall pay to the Lender an Interest at the rate specified in the Special Conditions.

7.2. The Interest shall be calculated daily on the outstanding Loan Amount and on the basis of 30-day month and 360-day year, as of the date the Loan Amount is disbursed until full repayment of the Loan Amount or until the full outstanding Loan Amount becomes due and payable due to a valid cancellation of or withdrawal from the Loan Agreement, whichever occasion arrives the earliest.

7.3. The Interest shall be included in the Monthly Repayment Amount indicated in the Special Conditions and shall be paid to the Lender once a month on the due date of Monthly Repayments set forth in the Special Conditions.

8. MANAGEMENT AND OTHER FEES

8.1. The Borrower shall pay to the Lender a Management Fee at the rate specified in the Special Conditions. The fee shall be calculated daily, on the original Loan Amount specified in the Special Conditions and on the basis of 30-day month and 360-day year, as of the date the Loan Amount is disbursed by the Lender to the Borrower until the Borrower has fully paid to the Lender all his/her financial liabilities arising from the Loan Agreement, i.e. in the event of a default also after the arrival of the due date and/or expiry of the Loan Agreement.

8.2. The Management Fee shall be included in the Monthly Repayment Amount indicated in the Special Conditions and shall be paid once a month on the due date of Monthly Repayments set forth in the Special Conditions.

8.3. The Borrower shall pay to the Lender a Contract Fee in the amount specified in the Special Conditions. The fee shall be deducted from the Loan Amount before it is disbursed to the Borrower in accordance with Section 4.1.

9. DEFAULT INTEREST

9.1. Upon a delay in the performance of a monetary obligation (excl. Interest), the Lender may require the Borrower to pay a default interest at a rate equal to the Interest rate agreed in the Special Conditions.

9.2. The default interest shall be calculated daily, on the outstanding debt amount and

on the basis of 30-day month and 360-day year as of the time the obligation became due until conforming performance is rendered.

9.3. The default interest shall be paid by the Borrower to the Lender pursuant to a relevant notification made available to the Borrower in the Portal within the payment term indicated therein.

10. PAYMENT SCHEDULE, MAKING PAYMENTS AND ORDER OF PAYMENTS

10.1. The amounts, number and due dates of Monthly Repayments payable by the Borrower have also been specified in the relevant Payment Schedule made available to the Borrower free of charge in the Portal.

10.2. The Borrower shall make all payments under the Loan Agreement to the Lender's bank account specified in the Special Conditions or notified to the Borrower otherwise in a form which can be reproduced in writing.

10.3. The Borrower shall make the first payment under the Loan Agreement to the Lender from a bank account opened on his/her name in a bank which has its place of business in a contracting state of the European Economic Area.

10.4. The Borrower shall pay all amounts arising from this Loan Agreement without any deductions and/or set-off.

10.5. If, on the basis of the Loan Agreement, the Borrower has made a payment which is insufficient for performance of all obligations of the Borrower which have fallen due, the payment shall cover: 1) first, the expenses incurred in relation to collection of debt; 2) secondly, the principal; 3) thirdly, interest; and 4) fourthly, other obligations.

11. THE RIGHT OF THE BORROWER TO WITHDRAW FROM THE LOAN AGREEMENT

11.1. The Borrower shall have a right to withdraw from the Loan Agreement without providing a reason within fourteen (14) days as of the date of entry into the Loan Agreement by submitting a withdrawal application which can be reproduced in writing through the Portal. To exercise the right to withdraw from the Loan Agreement, an application for withdrawal must be submitted to the Lender before the expiry of the term specified herein.

11.2. In order to validly withdraw from the Loan Agreement, the Borrower must repay the Lender without delay, but not later than within thirty (30) days after submitting an

application for withdrawal, the full outstanding Loan Amount and the Interest accrued as of the disbursement of the Loan Amount to the Borrower until repayment of the Loan Amount. For avoidance of doubt, should the Borrower fail to repay the necessary amount within the term set forth herein, the Borrower shall be deemed to not have validly withdrawn from the Loan Agreement.

12. THE RIGHT OF THE BORROWER TO EARLY REPAYMENT OF THE LOAN AMOUNT

12.1. The Borrower may perform his/her obligations arising from the Loan Agreement in part or in full before the agreed due date by transferring relevant amounts to the Lender and by informing the Lender of the transfer through the Portal. After the Lender has received the relevant amounts, the Borrower shall be obliged to pay Interest only on the outstanding Loan Amount, if any. For avoidance of doubt, the Loan Agreement shall remain in force until the Borrower has fully paid to the Lender all his/her financial liabilities arising from and/or in connection with the Loan Agreement (including principal, interest, default interest, fees etc.).

12.2. If the Borrower has used the right to early repayment of the Loan Amount, then the Lender shall have a right to demand from the Borrower a compensation in the amount permitted by the applicable law in accordance with the Price List. The Borrower shall pay the compensation to the Lender pursuant to a notification made available to the Borrower in the Portal within the payment term indicated therein.

13. DEBT MANAGEMENT AND THE RIGHT OF THE LENDER TO WITHDRAW FROM THE LOAN AGREEMENT

13.1. Following a payment overdue or default under the Loan Agreement, the Lender shall have a right, in each case pursuant to the applicable law, to notify the Borrower thereof and send the following information to the chosen Payment Default Register: 1) given name and surname of the Borrower; 2) national identification number of the Borrower; 3) commencement and end date of the payment default; 4) the total amount of the payment default; and 5) data concerning the nature of the contractual relationship from which the arrears arise. The Payment Default Register shall have the right to communicate the aforementioned data on the basis of a contract entered into for an indefinite period to other credit providers and other persons who have a legitimate interest concerning the creditworthiness of the persons entered in the register and collect a charge therefor. The Payment Default Register shall have a right to communicate the following data concerning the person who is an object of the

inquiry to the other persons with a legitimate interest: 1) commencement and end dates of the payment default; 2) the total amount of the payment default; and 3) the business sector from where the payment default arose. The Borrower shall have the right to submit a claim to the Payment Default Register pursuant to the procedure published on the webpage of the Payment Default Register and demand deletion of a payment default entry from the Payment Default Register. The purpose of processing the data mentioned herein is to allow the Borrower to monitor his/her payment defaults and allow other persons with legitimate interest concerning the creditworthiness of the Borrower to rely on the disclosed information upon making credit decisions with respect to the Borrower.

13.2. The Lender shall have a right to cancel the Loan Agreement and demand from the Borrower fulfilment of all his/her financial liabilities arising from or in connection with the Loan Agreement, by notifying the Borrower thereof in a form which can be reproduced in writing, if any of the following circumstances arises:

- **13.2.1.** the Borrower is in partial or full delay regarding three (3) consecutive Monthly Repayments and fails to settle the debt within two (2) weeks from the receipt of the respective request from the Lender in a format which can be reproduced in writing;
- **13.2.2.** the Borrower is in partial or full delay with the last Monthly Repayment for more than one (1) month;
- **13.2.3.** the Borrower has an obligation to return the Loan Amount in single Monthly Repayment and is delay for more than one (1) month;
- **13.2.4.** the Borrower has withheld data or documents relevant for or falsified the data or documents submitted to the Lender for the purposes of assessment of the creditworthiness of the Borrower;
- **13.2.5.** it becomes evident to the Lender that one or more of the representations or warranties provided by the Borrower in the Section 2 of the Special Conditions was or is inaccurate;
- **13.2.6.** the Borrower has failed to comply with his/her obligations under Section 3.1 or 5.1 or has substantially failed to comply with any other obligation undertaken pursuant to the Loan Agreement and has not been remedied such breach within the additional reasonable grace period given by the Lender;
- **13.2.7.** enforcement, bankruptcy or similar proceedings are initiated with respect to the Borrower;
- **13.2.8.** the Lender has obtained on any basis the right to prematurely terminate any other Loan Agreement concluded with the Borrower.

13.3. In cases specified in Section 13.2, the Borrower shall be obliged to make all payments within fourteen (14) days after receipt of the relevant notice from the Lender in a format which can be reproduced in writing.

13.4. The Borrower shall bear any and all legally permitted costs relating to the collection of claims that have become collectible, including legal expenses, debt collection expenses, court expenses etc.

14. THE RIGHT TO ASSIGN AND PLEDGE CLAIMS ARISING FROM THE LOAN AGREEMENT

14.1. The Lender shall have the right to assign and/or pledge the monetary claims against the Borrower arising from the Loan Agreement to any third party without notifying the Borrower thereof.

15. AMENDMENTS

15.1. Amendments to the Special Conditions shall take effect as of the date the amendments have been approved by both parties in accordance with the Section 9.1 of the Terms of Use.

15.2. The Lender shall have a right to unilaterally amend the General Conditions if the applicable legislation and/or standards regulating provision of consumer credit and/or other relations arising from the Loan Agreement change and the amendment of the General Conditions is required to comply with the new legislation and/or standards. The Borrower shall be notified of such amendments through the Portal without delay. The amendments shall enter into force as of the disclosure of the relevant notification in the Portal.

15.3. The Lender shall have a right to unilaterally amend the General Conditions provided that such amendments are not unfair with regard to the Borrower, the Borrower shall be given a minimum of thirty (30)-day advance notice and the Borrower shall be given a right to immediately terminate the Loan Agreement. The Borrower shall be notified of such amendments through the Portal without delay. For the avoidance of doubt, should the Borrower choose to terminate the Loan Agreement, then he/she shall submit a relevant application to the Lender through the Portal or by e-mail address within thirty (30) days as of receipt of relevant advance notification and must fulfil all his/her financial liabilities arising from the Loan Agreement within the same term. For avoidance of doubt, if the Borrower fails to fulfil all his/her financial liabilities arising from the Loan Agreement within such term, the Borrower shall be deemed to not have validly terminated the Loan Agreement. The amended General Conditions shall enter into force within thirty (30) days as of the disclosure of the notification or when the User accepts the amended General Conditions by clicking the respective box when logging in the Portal, whichever occurs earlier.

15.4. The Lender shall have a right to unilaterally amend the Price List. The Borrower shall be informed about it without delay through the Portal. The amended Price List shall enter into force as of the disclosure of the notification.

16. GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

16.1. The Loan Agreement shall be governed by the laws of the Republic of Spain.

16.2. Any disputes between the Lender and the Borrower arising out of or in connection with the Loan Agreement shall be resolved by way of negotiations, taking into account the Procedure for Processing Consumer Complaints in force at the time and made available on the webpage of the Lender. The Borrower shall additionally have a right to address competent pre-trial bodies, e.g. the Consumer Disputes Board. A dispute which the parties fail to resolve within reasonable time through bona fide negotiations shall be settled in the competent district court of Spain as first instance.

17. FINAL PROVISIONS

17.1. To the extent that the relationship between the Lender and the Borrower has not been regulated by this Loan Agreement, it shall be governed by the Terms of Use and the Price List available at the Lender's webpage (www.bondora.es), which shall form an integral part of the Loan Agreement. In case of conflict between: 1) the Special and the General Conditions, the Special Conditions shall prevail; and 2) the Terms of Use and the Loan Agreement, the Loan Agreement shall prevail.

17.2. All notification and other communication between the Lender and the Borrower shall be in the language of the Loan Agreement and shall be sent to the other party in a form which can be reproduced in writing via the Portal, e-mail or mail by using contact data specified in the Special Conditions or otherwise notified to the other party in a form which can be reproduced in writing, unless otherwise agreed herein. The party shall bare the risk of not notifying the other party about the change in the contact data. A communication sent to the other party by using right contact data shall be deemed to have been received by the receiving party: 1) if delivered personally, when delivered against the signature; 2) if sent via the Portal or e-mail, three (3) days after being sent; 3) if sent via mail to a destination within the country of dispatch, five (5) days after being deposited by registered mail; 4) if sent via mail to a destination outside the country of dispatch, seven (7) days after being deposited by registered mail. Information which is not intended to have legal consequences, i.e. is sent only for the informative purposes, may be exchanged otherwise.

17.3. The Lender is supervised by the Estonian Financial Supervision Authority (address: Sakala 4, 15030 Tallinn, Estonia) and by the Regional State Administrative Agency for Southern Finland.

These General Conditions are applicable to all Loan Agreements concluded via the Portal after 23.03.2017 and before the entry into force of the next redaction of the General Conditions.

Nombre: John Doe
NIF/Fecha de nacimiento: 000000000
Fecha de la firma: 04/05/2025 6:19:44
Firmado desde la dirección IP: 13.59.212.110

Nombre: Bondora AS
CIF: 11483929
Fecha de la firma: 04/05/2025 6:19:44
Firmado desde la dirección IP: 5.28.40.75